

BANRISUL LICITACOES

De: BANRISUL LICITACOES
Enviado em: terça-feira, 14 de março de 2023 14:28
Para: 'excentrivantagem@gmail.com'
Assunto: ENC: EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 0000046/2023) - Esclarecimentos

À Excentrivantagem

Ref.: Credenciamento nº0000046/2023

Objeto: Credenciamento de empresas para prestação de serviços de elaboração de laudos de avaliação e prestação de serviços de assistência técnica pericial em processos judiciais.

Abertura: 30.03.2023

Prezados,

Seguem abaixo respostas aos questionamentos efetuados.

Atenciosamente,



De: Excentrivantagem - MEI <excentrivantagem@gmail.com>
Enviada em: segunda-feira, 13 de março de 2023 17:28
Para: BANRISUL LICITACOES <BANRISUL_LICITACOES@banrisul.com.br>
Assunto: EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 0000046/2023) - Esclarecimentos

BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A UNIDADE DE CONTRATAÇÕES E PAGADORIA
Gerência de Instrumentalização de Processos de Compras e Contratações

Prezados Srs,
Solicitação de esclarecimentos (EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 0000046/2023):

CONSIDERANDO:

EDITAL

3.1. Todos os **documentos necessários** ao credenciamento deverão ser entregues até às 09h30min. do dia 30 de março de 2023, no Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A, situada na Rua Sete de Setembro, nº 745, 4º andar, Centro Histórico, Porto Alegre/RS, C

Documentos necessários

1. Habilitação Jurídica

[contrato social](#) - [ok web SC](#)

2. Regularidades Fiscal

CNPJ - ok web BR

Balanco Patrimonial - ok web SC

ACF - ok web SC

Certidão Negativa de Falência - ok web SC

4. Qualificação Técnica

Item 22 do termo de referência (enviar por SEDEX/AR somente capa-resumo com AS, link e/ou QR CODE)

item 22.3 Comprovação de experiência

LOTE 2 - COMPROVAÇÃO DE EXPERIÊNCIA REQUERIDA

a) Apresentar certificado(s) de curso(s) de avaliações de imóveis que contemplem em seu(s) programa(s) o uso de inferência estatística aplicada à avaliação. Carga horária mínima: 40 horas

d) Apresentar 01 (um) laudo de avaliação completo de imóvel comercial, citado no Atestado Técnico acima, elaborado pelo MCDDM, com a utilização de inferência.

5. CONTRATO

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUDICIAIS – Nº 0100046/2023

2.1.10. – DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART / RRT) –

II. ART/RRT múltipla mensal: Realizada conjuntamente, devendo ser enviada, contendo a descrição de todos os serviços para o CONTRATANTE.

QUESITO 1º -

Os documentos referentes ao ITEM 3.1 do Edital e outros serão enviados por SEDEX COM AR, procede ?

Assim procedendo, será enviado envelope selado pelos correios para devolução dos documentos originais, tais como, e respectivos anexos, no nosso caso chegam próximos a 1.000 páginas.

R: Ver resposta Quesito 3

QUESITO 2º -

Ao invés de "Grupo" não seria "Lote" o termo quanto ao ITEM 03 do Anexo 4 ?

Marcar com X o grupo de atividade(s) técnica(s) de interesse para credenciamento que será atendido pelo RFP

GRUPO 11 GRUPO 12 GRUPO 13

R: Lote 01 inclui atividades do Grupo 11

Lote 02 inclui atividades do Grupo 12

Lote 03 inclui atividades do Grupo 13

QUESITO 3º -

Conforme determina o item 3.1 do Edital, os laudos que comprovem a qualificação Técnica poderão ser enviados somente pela empresa licitante com cópia da AS do órgão contratante. Sendo que o laudo na íntegra, que poderá ser acessado pelo QR CODE impresso na capa?

R: Conforme Edital:

3.1. Todos os documentos necessários ao credenciamento deverão ser entregues até às 09h30min. do dia 30 de março de 2023, na recepção da Unidade de Licitações e Compras do Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A, situada

na Rua Sete de Setembro, nº 745, 4º andar, Centro Histórico, Porto Alegre/RS, CEP 90.010-190, em envelope fechado, contendo na sua parte frontal os dizeres.

✓ BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A

✓ Edital de Credenciamento nº 0000046/2023

✓ **LOTE: () Descrição do lote**

✓ Documentos para credenciamento de empresas para **prestação de serviços de elaboração de laudos de avaliação e prestação de serviços de assistência técnica pericial em processos judiciais**

✓ Razão Social da Empresa:

3.2. No dia 30 de março de 2023, às 09h30min., presentes os licitantes ou seus representantes e as demais pessoas que queiram assistir ao ato, a Comissão procederá à abertura dos envelopes de credenciamento e registrará em ata a presença dos participantes.

3.3. Os documentos para credenciamento exigidos deverão ser apresentados, para facilitar sua conferência, na forma e ordenação estabelecida na seção II deste edital, contendo numeração e rubrica do representante legal da empresa em todas as suas páginas.

3.4. Os documentos exigidos deverão ser apresentados em original ou por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente, ou publicação em órgão da imprensa oficial.

3.4.1. Poderão ser apresentados documentos extraídos via internet (via original), cuja aceitação fica condicionada à verificação de sua autenticidade através do site do órgão que os expediu.

3.5. Todos os documentos necessários ao credenciamento deverão ser entregues no ato do pedido de credenciamento, ou seja, **na data e hora estabelecidas no preâmbulo deste edital**. Não serão recebidos pedidos para complementação posterior de documentos.

3.6. Todos os documentos exigidos deverão estar com prazo de validade em vigor na data de sua apresentação. Quando não houver validade expressa no documento, serão considerados válidos por 90 (noventa) dias, contados da data de sua emissão.

3.7. A empresa interessada que alegar estar desobrigada da apresentação de quaisquer dos documentos exigidos neste processo, deverá comprovar esta condição por meio de certificado expedido por órgão competente ou legislação em vigor, apresentados na forma dos itens 3.3 e 3.4 acima.

3.8. As empresas interessadas que necessitarem de informações adicionais a respeito deste processo deverão entrar em contato com a Unidade de Licitações e Compras do Banrisul através do e-mail banrisul_licitacoes@banrisul.com.br.

3.9. A Administração se reserva o direito de solicitar documentos através de diligência, caso necessário, para dirimir dúvidas.

QUESITO 4º -

Conforme determina o item 3.1 do Edital, os certificados de curso que comprovarão a qualificação Técnica por diferentes? Pois tenho 40 anos de formado, 25 anos como avaliador do Banco do Brasil e recentemente fiz o 3 com o Eng Antônio Pelli e nenhum deles com 40 horas, mas só de certificado de cursos presenciais de avaliação. Rubens Dantas e Antônio Pelli temos mais de 160 horas de inferência estatística, cada um com 20h.

R: Sim, o Edital prevê para os Grupos 12 e 13 a apresentação de mais de 1 certificado de curso para comprovar as 40 horas

QUESITO 5º -

Solicitamos rever o item 2.1.10 (II) da minuta do Contrato que determina a emissão de ART Multipla Mensal serviços, apenas o número do contrato e seu objetivo, conforme dispõe a Resolução CONFEA N° 1025 DE 30/

II - ART de obra ou serviço de rotina, denominada ART múltipla, que especifica vários contratos referentes a período;

assim, sendo este determinado período referente ao prazo contratual.

Caso fosse como interpretado pelo item deste Edital, uma obra teria que ter ART mensais ou periódicas pelo (alvenaria, instalações, chapisco, reboco, etc), o que não é o caso, pois ART não é documento de faturamento e CONTRATO DE OBRA OU SERVIÇOS DE ROTINA PREVISTOS NUM ÚNICO CONTRATO DE SERVIÇO.

R: Serviços referentes à execução de obras não estão contemplados neste Edital

Excentivantagem

CNPJ 22.933.375/0001-47

JOANNA B MIRANDA

Representante Legal